

MAXFIN REAL EXKLUZÍVNE na predaj kompletne zrekonštruovaný RD v Ivanke

Rodinný dom Ivanka pri Nitre,



89.000,- €
vrátane provízie

MAXFIN REAL s.r.o.

reality@maxfinreal.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	339m ²
Zastavaná plocha	155m ²
Rozloha pozemku	339m ²
Podlahová/úžitk. plocha	150m ²
Počet izieb	3
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	po rekonštrukcii
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Voda	studňa a vodovod
El. napätie	230/400V
Kanalizácia	áno
Kúpeľňa	áno
Vykurovanie	vlastné - plyn
Garáž	áno

Popis nehnuteľnosti

EXKLUZÍVNE vo výhradnom zastúpení Vám ponúkame kompletne zrekonštruovaný pôvodne rodinný dom len 8 km od Nr v Ivanke pri Nitre.

Rodinný dom pozdĺžneho tvaru na menšom pozemku o rozlohe 313m² je momentálne využívaný na podnikateľské účely, obchodnú prevádzku. Na nehnuteľnosti prebehla kompletná rekonštrukcia, kde boli vymenené nové plastové okná, zateplenie, nová fasáda, nová strešná krytina Bramac, tiež nové latovanie, nový krov, nové podlahy, plynové kúrenie a tiež vykurovanie krbom s vyvedenými prieduchmi do všetkých miestností.

Momentálne sa v dome nachádzajú štyri miestnosti - kancelárie, 2 x sklad, kuchynka, a veľká garáž s montážnou jamou, vhodná na menší autoservis.