

# MAXFIN REAL - MODERNÝ ZARIADENÝ DOM

Rodinný dom Nitra,



**225.000,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Martin Dúbik**

Krajský riaditeľ

**0907648003**

[martin.dubik@maxfinreal.sk](mailto:martin.dubik@maxfinreal.sk)

## Podrobné informácie

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 622m <sup>2</sup>    |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 95m <sup>2</sup>     |
| <b>Počet izieb</b>             | 2                    |
| <b>Typ</b>                     | predaj               |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné               |
| <b>Status</b>                  | aktívne              |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný     |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod      |
| <b>El. napätie</b>             | 230/400V             |
| <b>Plyn</b>                    | nie                  |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno                  |
| <b>Internet</b>                | wifi                 |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | sprchovací kút       |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné - elektrické |
| <b>Terasa</b>                  | 0m <sup>2</sup>      |
| <b>Pivnica</b>                 | nie                  |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj zariadený dom v Nitrianskej mestskej časti Drážovce. Úžitková plocha domu je 95m<sup>2</sup> + rozsiahla terasa. Dom sa rozprestiera na zatrávnenom pozemku o rozlohe 622m<sup>2</sup>. Dom sa predáva komplet zariadený. V interiéri sa nachádzajú drevené podlahy s podlahovým kúrením, stierky s maľovkami. V kúpeľni je sprchovací kút. Oddelené WC. V kuchyni je kuchynská linka, chladnička, sklokeramická varná doska, rúra.... Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Dom je luxusný a ihneď voľný.

Cena 225.000 €

V cene je zahrnutý kompletný realitný aj právny servis.

Bližšie informácie na t.č.: 0907648003

V prípade záujmu vám vieme zabezpečiť výhodné financovanie a poistenie.